

Váš dopis zn.: 020654/2023/Hrj.
Ze dne: 18. 1. 2023
Naše značka: SPU 064101/2023
Spisová zn.: SZ SPU 022014/2023
UID: spuess8c1328fe

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS:
E-mail:

[redacted]
[redacted]
z49per3
[redacted]

Datum: 21. 2. 2023

Státní pozemkový úřad

Pobočka Plzeň

Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

interně

VYJÁDRĚNÍ K ZAHÁJENÍ KOMPLEXNÍCH POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ KOČÍN U KRALOVIC

Dopisem ze dne 18. 1. 2023 jste zaslali našemu oddělení žádost o stanovení podmínek OVHS z důvodu zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území (k. ú.) Kočín u Kralovic a navazujících částech k. ú. Babina, k. ú. Kopidlo a k. ú. Dolní Hradiště.

Sdělujeme Vám, že se v obvodu KoPÚ Kočín u Kralovic **nachází** stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý (zatrubněný) [km]	ČHP
„Kralovice VII TK3“ stavby KRALOVICE VII	1985	2120000550-11201000	0,000	0,710	1-11-02-086

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů nachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ) – drenážní síť, která je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.


Vzhledem k výskytu HOZ a POZ v obvodu KoPÚ požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit trasu HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ,
- na zakrytých stavbách HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.);
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ),

- zajistit přístup k objektu HOZ za účelem kontroly a případných oprav,
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zakryté (trubní) úseky HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení;
- do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy SPZ podrobný popis dotčení HOZ;
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení;
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizaci stavby HOZ (rozsah a parametry revitalizace je nutné upřesnit s OVHS České Budějovice před zahájením prací na PSZ);
- výsadba nad zakrytými (trubními) HOZ není přípustná, případnou výsadbu podél otevřených kanálů HOZ požadujeme pouze jednostrannou za účelem zajištění přístupu ke stavbě vodního díla pro provádění údržby;
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem


vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu

Příloha

přehledná situace staveb HOZ a POZ v obvodu KoPÚ Kočín u Kralovic